

Laporan Publikasi Triwulanan  
Laporan Posisi Keuangan  
30 September 2022

**602548 - PT. BPR Subang Geminastiti (Perseroda)**

Jl. Otto Iskandardinata No. 127 Subang

Provinsi Jawa Barat, Kab. Subang

UNAUDITED BY OTORITAS JASA KEUANGAN

Ribuan Rp.

Pos	Posisi Tanggal Laporan	Posisi yang Sama Tahun Sebelumnya
ASET		
Kas dalam Rupiah	6,971,412	7,657,477
Kas dalam Valuta Asing	0	0
Surat Berharga	0	0
Penempatan pada Bank Lain	133,884,728	90,107,665
-/- Penyisihan Penghapusan Aset Produktif	519,886	339,835
Jumlah	133,364,842	89,767,830
Kredit yang Diberikan		
a. Kepada BPR	0	0
b. Kepada Bank Umum	0	0
c. Kepada non bank – pihak terkait	2,689,383	9,897,775
d. Kepada non bank – pihak tidak terkait	714,599,393	602,747,035
-/- Penyisihan Penghapusan Aset Produktif	23,390,175	21,578,676
Jumlah	693,898,601	591,066,134
Agunan yang Diambil Alih	0	0
Aset Tetap dan Inventaris		
a. Tanah dan Bangunan	18,889,882	6,643,564
b. -/- Akumulasi penyusutan dan penurunan nilai	3,404,322	3,077,085
c. Inventaris	19,211,678	19,345,693
d. -/- Akumulasi penyusutan dan penurunan nilai	16,055,889	15,577,996

Laporan Publikasi Triwulanan  
Laporan Posisi Keuangan  
30 September 2022

**602548 - PT. BPR Subang Geminastiti (Perseroda)**

Jl. Otto Iskandardinata No. 127 Subang

Provinsi Jawa Barat, Kab. Subang

UNAUDITED BY OTORITAS JASA KEUANGAN

Ribuan Rp.

Pos	Posisi Tanggal Laporan	Posisi yang Sama Tahun Sebelumnya
Aset Tidak Berwujud	775,360	280,360
-/- Akumulasi amortisasi dan penurunan nilai	141,751	57,361
Aset Lainnya	13,635,760	11,876,311
Total Aset	867,145,573	707,924,927
<b>LIABILITAS</b>		
Liabilitas Segera	2,154,073	1,028,756
Simpanan		
a. Tabungan	168,173,228	160,174,490
b. Deposito	222,540,514	204,937,457
Simpanan dari Bank Lain	52,500,000	26,000,000
Pinjaman yang Diterima	269,101,189	161,566,407
Dana Setoran Modal-Kewajiban	0	5,000,000
Liabilitas Lainnya	20,482,710	37,980,634
Total Liabilitas	734,951,714	596,687,744
<b>EKUITAS</b>		
Modal Disetor		
a. Modal Dasar	150,000,000	150,000,000
b. Modal yang Belum Disetor -/-	76,797,806	94,187,000
Tambahan Modal Disetor		
a. Agio (Disagio)	0	0
b. Modal Sumbangan	0	0

**602548 - PT. BPR Subang Geminastiti (Perseroda)**

Jl. Otto Iskandardinata No. 127 Subang

Provinsi Jawa Barat, Kab. Subang

UNAUDITED BY OTORITAS JASA KEUANGAN

Ribuan Rp.

Pos	Posisi Tanggal Laporan	Posisi yang Sama Tahun Sebelumnya
c. Dana Setoran Modal-Ekuitas	0	0
d. Tambahan Modal Disetor Lainnya	0	0
Ekuitas Lain		
a. Keuntungan (Kerugian) dari Perubahan Nilai Aset Keuangan dalam Kelompok Tersedia untuk Dijual	0	0
b. Keuntungan Revaluasi Aset Tetap	0	0
c. Lainnya	0	0
d. Pajak Penghasilan terkait dengan Ekuitas Lain	0	0
Cadangan		
a. Umum	21,333,164	18,934,774
b. Tujuan	23,144,182	20,745,793
Laba (Rugi)		
a. Tahun-tahun Lalu	0	0
b. Tahun Berjalan	14,514,319	15,743,616
Total Ekuitas	132,193,859	111,237,183

1. Laporan keuangan tahunan BPR dengan total aset paling sedikit Rp10 M wajib diaudit oleh Akuntan Publik
2. Laporan keuangan tahunan BPR dengan total aset kurang dari Rp10 M wajib dipertanggungjawabkan dalam RUPS atau diaudit oleh Akuntan Publik
3. Informasi keuangan di atas disusun untuk memenuhi Peraturan OJK No.48/POJK.03/2017 tanggal 12 Juli 2017 tentang Transparansi Kondisi Keuangan BPR, Surat Edaran OJK No.39 /SEOJK.03/2017 tanggal 19 Juli 2017 tentang Laporan tahunan dan laporan Keuangan Publikasi BPR, dan Surat Edaran OJK No.16 /SEOJK.03/2019 tanggal 29 Agustus 2019 tentang Perubahan Surat Edaran OJK No.39 /SEOJK.03/2017 tentang Laporan tahunan dan laporan Keuangan Publikasi BPR

**602548 - PT. BPR Subang Geminastiti (Perseroda)**

Jl. Otto Iskandardinata No. 127 Subang

Provinsi Jawa Barat, Kab. Subang

---

UNAUDITED BY OTORITAS JASA KEUANGAN

4. Laporan Keuangan Publikasi ini sepenuhnya menjadi tanggung jawab Direksi BPR
5. Penyajian Laporan Keuangan Publikasi ini belum sepenuhnya mengacu pada Pedoman Akuntansi BPR

Laporan Publikasi Triwulanan  
Laporan Laba Rugi  
30 September 2022

**602548 - PT. BPR Subang Geminastiti (Perseroda)**

Jl. Otto Iskandardinata No. 127 Subang

Provinsi Jawa Barat, Kab. Subang

UNAUDITED BY OTORITAS JASA KEUANGAN

Ribuan Rp.

Pos	Posisi Tanggal Laporan	Posisi yang Sama Tahun Sebelumnya
PENDAPATAN DAN BEBAN OPERASIONAL		
PENDAPATAN BUNGA		
a. Bunga Kontraktual	85,519,432	82,570,424
b. Provisi Kredit	6,421,035	5,841,863
c. Biaya Transaksi -/-	0	0
Jumlah Pendapatan Bunga	91,940,467	88,412,286
Pendapatan Lainnya	9,628,742	9,592,959
JUMLAH PENDAPATAN OPERASIONAL	101,569,209	98,005,245
BEBAN BUNGA		
a. Beban Bunga Kontraktual	28,540,524	26,265,624
b. Biaya Transaksi	0	0
Beban Kerugian Restrukturisasi Kredit	0	0
Beban Penyisihan Penghapusan Aset Produktif	9,675,749	8,275,830
Beban Pemasaran	269,993	272,136
Beban Penelitian dan Pengembangan	0	0
Beban Administrasi dan Umum	43,296,168	41,178,183
Beban Lainnya	1,757,812	1,944,775
JUMLAH BEBAN OPERASIONAL	83,540,246	77,936,548
LABA (RUGI) OPERASIONAL	18,028,963	20,068,697
PENDAPATAN DAN BEBAN NON OPERASIONAL		

Laporan Publikasi Triwulanan  
Laporan Laba Rugi  
30 September 2022

**602548 - PT. BPR Subang Geminastiti (Perseroda)**

Jl. Otto Iskandardinata No. 127 Subang

Provinsi Jawa Barat, Kab. Subang

UNAUDITED BY OTORITAS JASA KEUANGAN

Ribuan Rp.

Pos	Posisi Tanggal Laporan	Posisi yang Sama Tahun Sebelumnya
Pendapatan Non Operasional	809,170	348,123
<b>BEBAN NON OPERASIONAL</b>		
Kerugian Penjualan/Kehilangan	0	0
Lainnya	230,032	198,367
<b>LABA (RUGI) NON OPERASIONAL</b>	579,138	149,756
<b>LABA (RUGI) TAHUN BERJALAN SEBELUM PAJAK PENGHASILAN</b>	18,608,101	20,218,453
<b>TAKSIRAN PAJAK PENGHASILAN</b>	4,093,782	4,474,837
<b>JUMLAH LABA (RUGI) TAHUN BERJALAN</b>	14,514,319	15,743,616
<b>PENGHASILAN KOMPREHENSIF LAIN</b>		
<b>TIDAK AKAN DIREKLASIFIKASI KE LABA RUGI</b>		
a. Keuntungan Revaluasi Aset Tetap	0	0
b. Lainnya	0	0
c. Pajak Penghasilan Terkait	0	0
<b>AKAN DIREKLASIFIKASIKAN KE LABA RUGI</b>		
a. Keuntungan (Kerugian) dan Perubahan Nilai Aset Keuangan Dalam Kelompok Tersedia untuk Dijual	0	0
b. Lainnya	0	0
c. Pajak Penghasilan Terkait	0	0
<b>PENGHASILAN KOMPREHENSIF LAIN SETELAH PAJAK</b>	0	0
<b>TOTAL LABA (RUGI) KOMPREHENSIF TAHUN BERJALAN</b>	0	0

**602548 - PT. BPR Subang Geminastiti (Perseroda)**

Jl. Otto Iskandardinata No. 127 Subang

Provinsi Jawa Barat, Kab. Subang

---

**UNAUDITED BY OTORITAS JASA KEUANGAN**

1. Laporan keuangan tahunan BPR dengan total aset paling sedikit Rp10 M wajib diaudit oleh Akuntan Publik
2. Laporan keuangan tahunan BPR dengan total aset kurang dari Rp10 M wajib dipertanggungjawabkan dalam RUPS atau diaudit oleh Akuntan Publik
3. Informasi keuangan di atas disusun untuk memenuhi Peraturan OJK No.48/POJK.03/2017 tanggal 12 Juli 2017 tentang Transparansi Kondisi Keuangan BPR, Surat Edaran OJK No.39 /SEOJK.03/2017 tanggal 19 Juli 2017 tentang Laporan tahunan dan laporan Keuangan Publikasi BPR, dan Surat Edaran OJK No.16 /SEOJK.03/2019 tanggal 29 Agustus 2019 tentang Perubahan Surat Edaran OJK No.39 /SEOJK.03/2017 tentang Laporan tahunan dan laporan Keuangan Publikasi BPR
4. Laporan Keuangan Publikasi ini sepenuhnya menjadi tanggung jawab Direksi BPR
5. Penyajian Laporan Keuangan Publikasi ini belum sepenuhnya mengacu pada Pedoman Akuntansi BPR

**602548 - PT. BPR Subang Geminastiti (Perseroda)**

Jl. Otto Iskandardinata No. 127 Subang

Provinsi Jawa Barat, Kab. Subang

UNAUDITED BY OTORTTAS JASA KEUANGAN

Ribuan Rp.

Pos	Nominal Dalam Ribuan Rupiah					Jumlah
	L	DPK	KL	D	M	
KAP DAN RASIO						
Penempatan pada bank lain	133,884,728		0		0	133,884,728
KREDIT YANG DIBERIKAN						
a. Kepada BPR	0	0	0	0	0	0
b. Kepada Bank Umum	0	0	0	0	0	0
c. Kepada non bank – pihak terkait	2,715,656	0	0	0	0	2,715,656
d. Kepada non bank – pihak tidak terkait	644,939,808	44,692,182	6,650,021	8,013,039	20,971,295	725,266,345
Jumlah Aset Produktif	781,540,192	44,692,182	6,650,021	8,013,039	20,971,295	861,866,729
RASIO – RASIO %						
a. KPMM						17.64
b. KAP						3.89
c. PPAP						100.00
d. NPL (neto)						2.26
e. ROA						3.82
f. BOPO						79.19
g. LDR						89.35
h. Cash Ratio						28.38

1. Laporan keuangan tahunan BPR dengan total aset paling sedikit Rp10 M wajib diaudit oleh Akuntan Publik



**602548 - PT. BPR Subang Geminastiti (Perseroda)**

Jl. Otto Iskandardinata No. 127 Subang

Provinsi Jawa Barat, Kab. Subang

---

**UNAUDITED BY OTORITAS JASA KEUANGAN**

2. Laporan keuangan tahunan BPR dengan total aset kurang dari Rp10 M wajib dipertanggungjawabkan dalam RUPS atau diaudit oleh Akuntan Publik
3. Informasi keuangan di atas disusun untuk memenuhi Peraturan OJK No.48/POJK.03/2017 tanggal 12 Juli 2017 tentang Transparansi Kondisi Keuangan BPR dan ketentuan pelaksanaan atas POJK dimaksud.
4. Laporan Keuangan Publikasi ini sepenuhnya menjadi tanggung jawab Direksi BPR
5. Penyajian Laporan Keuangan Publikasi ini belum sepenuhnya mengacu pada Pedoman Akuntansi BPR
6. Perhitungan rasio keuangan antara lain ROA, BOPO, LDR, dan CR dilakukan sesuai dengan ketentuan terkini dan berlaku sejak posisi laporan bulan Desember 2023.

## 602548 - PT. BPR Subang Geminastiti (Perseroda)

Jl. Otto Iskandardinata No. 127 Subang

Provinsi Jawa Barat, Kab. Subang

UNAUDITED BY OTORITAS JASA KEUANGAN

Ribuan Rp.

Pos	Posisi Tanggal Laporan	Posisi yang Sama Tahun Sebelumnya
REKENING ADMINISTRASI		
TAGIHAN KOMITMEN	0	0
a. Fasilitas pinjaman yang diterima yang belum ditarik	0	0
b. Tagihan Komitmen lainnya	0	0
KEWAJIBAN KOMITMEN	2,502,539	2,502,539
a. Fasilitas kredit kepada nasabah yang belum ditarik	0	0
b. Penerusan kredit	2,502,539	2,502,539
c. Kewajiban Komitmen Lainnya	0	0
TAGIHAN KONTINJENSI	92,190,079	85,442,099
a. Pendapatan bunga dalam Penyelesaian	11,190,847	10,236,532
b. Aset produktif yang dihapus buku	80,999,232	75,205,567
c. Agunan dalam proses penyelesaian kredit	0	0
d. Tagihan Kontinjensi Lainnya	0	0
KEWAJIBAN KONTINJENSI	0	0
REKENING ADMINISTRATIF LAINNYA	0	0

1. Laporan keuangan tahunan BPR dengan total aset paling sedikit Rp10 M wajib diaudit oleh Akuntan Publik
2. Laporan keuangan tahunan BPR dengan total aset kurang dari Rp10 M wajib dipertanggungjawabkan dalam RUPS atau diaudit oleh Akuntan Publik
3. Informasi keuangan di atas disusun untuk memenuhi Peraturan OJK No.48/POJK.03/2017 tanggal 12 Juli 2017 tentang Transparansi Kondisi Keuangan BPR dan ketentuan pelaksanaan atas POJK dimaksud

**602548 - PT. BPR Subang Geminastiti (Perseroda)**

Jl. Otto Iskandardinata No. 127 Subang

Provinsi Jawa Barat, Kab. Subang

---

**UNAUDITED BY OTORITAS JASA KEUANGAN**

4. Laporan Keuangan Publikasi ini sepenuhnya menjadi tanggung jawab Direksi BPR
5. Penyajian Laporan Keuangan Publikasi ini belum sepenuhnya mengacu pada Pedoman Akuntansi BPR
6. Perhitungan rasio keuangan antara lain ROA, BOPO, LDR, dan CR dilakukan sesuai dengan ketentuan terkini dan berlaku sejak posisi laporan bulan Desember 2023.

**602548 - PT. BPR Subang Geminastiti (Perseroda)**

Jl. Otto Iskandardinata No. 127 Subang  
Provinsi Jawa Barat, Kab. Subang

**UNAUDITED BY OTORITAS JASA KEUANGAN**

Anggota Direksi BPR dan Anggota Dewan Komisaris BPR	Pemegang Saham	Pemegang Saham Pengendali (Ya/Tidak)	Ultimate Shareholders
DIREKSI	1. Pemerintah Kabupaten Subang(99.17%)	Ya	1. Pemerintah Daerah Kabupaten Subang
1. ANTON ABDUL ROSYD	2. Koperasi Konsumen Gemi Nastiti Subang (0.83%)	Tidak	2. Koperasi Konsumen Gemi Nastiti Subang
2. KANDAR PERMANA			3.
3. IDRIS			
DEWAN KOMISARIS			
1. TARWAN			

Nama Kantor Akuntan Publik yang mengaudit laporan keuangan tahunan :

Nama Akuntan Publik yang mengaudit laporan keuangan tahunan :

Kab. Subang, 30 September 2022

Direksi

PT. BPR Subang Geminastiti (Perseroda)

1. Laporan keuangan tahunan BPR dengan total aset paling sedikit Rp10 M wajib diaudit oleh Akuntan Publik
2. Laporan keuangan tahunan BPR dengan total aset kurang dari Rp10 M wajib dipertanggungjawabkan dalam RUPS atau diaudit oleh Akuntan Publik
3. Informasi keuangan di atas disusun untuk memenuhi Peraturan OJK No.48/POJK.03/2017 tanggal 12 Juli 2017 tentang Transparansi Kondisi Keuangan BPR dan ketentuan pelaksanaan atas POJK dimaksud
4. Laporan Keuangan Publikasi ini sepenuhnya menjadi tanggung jawab Direksi BPR
5. Penyajian Laporan Keuangan Publikasi ini belum sepenuhnya mengacu pada Pedoman Akuntansi BPR
6. Perhitungan rasio keuangan antara lain ROA, BOPO, LDR, dan CR dilakukan sesuai dengan ketentuan terkini dan berlaku sejak posisi laporan bulan Desember 2023.