

**602548 - PT. BPR Subang Geminastiti (Perseroda)**

Jl. Otto Iskandardinata No. 127 Subang

Provinsi Jawa Barat, Kab. Subang

UNAUDITED BY OTORITAS JASA KEUANGAN

Ribuan Rp.

Pos	Posisi Tanggal Laporan	Posisi yang Sama Tahun Sebelumnya
ASET		
Kas dalam Rupiah	7,637,060	6,857,223
Kas dalam Valuta Asing	0	0
Surat Berharga	0	0
Penempatan pada Bank Lain	107,609,587	68,484,440
-/- Penyisihan Penghapusan Aset Produktif	435,821	254,859
Jumlah	107,173,766	68,229,581
Kredit yang Diberikan		
a. Kepada BPR	0	0
b. Kepada Bank Umum	0	0
c. Kepada non bank – pihak terkait	3,611,910	3,414,077
d. Kepada non bank – pihak tidak terkait	581,371,508	502,342,919
-/- Penyisihan Penghapusan Aset Produktif	19,758,429	19,208,884
Jumlah	565,224,989	486,548,112
Agunan yang Diambil Alih	0	0
Aset Tetap dan Inventaris		
a. Tanah dan Bangunan	6,619,709	5,908,816
b. -/- Akumulasi penyusutan dan penurunan nilai	2,997,123	2,690,835
c. Inventaris	19,204,298	17,574,613
d. -/- Akumulasi penyusutan dan penurunan nilai	15,276,981	14,068,065

Laporan Publikasi Triwulanan  
Laporan Posisi Keuangan

30 Juni 2021

**602548 - PT. BPR Subang Geminastiti (Perseroda)**

Jl. Otto Iskandardinata No. 127 Subang

Provinsi Jawa Barat, Kab. Subang

UNAUDITED BY OTORITAS JASA KEUANGAN

Ribuan Rp.

Pos	Posisi Tanggal Laporan	Posisi yang Sama Tahun Sebelumnya
Aset Tidak Berwujud	280,360	132,000
-/- Akumulasi amortisasi dan penurunan nilai	44,789	6,600
Aset Lainnya	10,282,625	9,355,016
Total Aset	698,103,914	577,839,861
<b>LIABILITAS</b>		
Liabilitas Segera	547,511	557,957
Simpanan		
a. Tabungan	152,898,872	141,746,624
b. Deposito	201,118,187	197,973,120
Simpanan dari Bank Lain	25,000,000	19,000,000
Pinjaman yang Diterima	175,171,400	92,773,407
Dana Setoran Modal-Kewajiban	0	5,000,000
Liabilitas Lainnya	38,584,722	22,368,533
Total Liabilitas	593,320,692	479,419,641
<b>EKUITAS</b>		
Modal Disetor		
a. Modal Dasar	150,000,000	150,000,000
b. Modal yang Belum Disetor -/-	94,187,000	99,187,000
Tambahan Modal Disetor		
a. Agio (Disagio)	0	0
b. Modal Sumbangan	0	0

## 602548 - PT. BPR Subang Geminastiti (Perseroda)

Jl. Otto Iskandardinata No. 127 Subang

Provinsi Jawa Barat, Kab. Subang

UNAUDITED BY OTORITAS JASA KEUANGAN

Ribuan Rp.

Pos	Posisi Tanggal Laporan	Posisi yang Sama Tahun Sebelumnya
c. Dana Setoran Modal-Ekuitas	0	0
d. Tambahan Modal Disetor Lainnya	0	0
Ekuitas Lain		
a. Keuntungan (Kerugian) dari Perubahan Nilai Aset Keuangan dalam Kelompok Tersedia untuk Dijual	0	0
b. Keuntungan Revaluasi Aset Tetap	0	0
c. Lainnya	0	0
d. Pajak Penghasilan terkait dengan Ekuitas Lain	0	0
Cadangan		
a. Umum	18,934,774	16,424,445
b. Tujuan	20,745,793	18,235,464
Laba (Rugi)		
a. Tahun-tahun Lalu	0	0
b. Tahun Berjalan	9,289,655	12,947,311
Total Ekuitas	104,783,222	98,420,220

1. Laporan keuangan tahunan BPR dengan total aset paling sedikit Rp10 M wajib diaudit oleh Akuntan Publik
2. Laporan keuangan tahunan BPR dengan total aset kurang dari Rp10 M wajib dipertanggungjawabkan dalam RUPS atau diaudit oleh Akuntan Publik
3. Informasi keuangan di atas disusun untuk memenuhi Peraturan OJK No.48/POJK.03/2017 tanggal 12 Juli 2017 tentang Transparansi Kondisi Keuangan BPR, Surat Edaran OJK No.39 /SEOJK.03/2017 tanggal 19 Juli 2017 tentang Laporan tahunan dan laporan Keuangan Publikasi BPR, dan Surat Edaran OJK No.16 /SEOJK.03/2019 tanggal 29 Agustus 2019 tentang Perubahan Surat Edaran OJK No.39 /SEOJK.03/2017 tentang Laporan tahunan dan laporan Keuangan Publikasi BPR

**602548 - PT. BPR Subang Geminastiti (Perseroda)**

Jl. Otto Iskandardinata No. 127 Subang

Provinsi Jawa Barat, Kab. Subang

---

UNAUDITED BY OTORITAS JASA KEUANGAN

4. Laporan Keuangan Publikasi ini sepenuhnya menjadi tanggung jawab Direksi BPR
5. Penyajian Laporan Keuangan Publikasi ini belum sepenuhnya mengacu pada Pedoman Akuntansi BPR

Laporan Publikasi Triwulanan  
Laporan Laba Rugi  
30 Juni 2021

**602548 - PT. BPR Subang Geminastiti (Perseroda)**

Jl. Otto Iskandardinata No. 127 Subang

Provinsi Jawa Barat, Kab. Subang

UNAUDITED BY OTORITAS JASA KEUANGAN

Ribuan Rp.

Pos	Posisi Tanggal Laporan	Posisi yang Sama Tahun Sebelumnya
PENDAPATAN DAN BEBAN OPERASIONAL		
PENDAPATAN BUNGA		
a. Bunga Kontraktual	55,154,606	56,178,695
b. Provisi Kredit	3,786,536	3,612,065
c. Biaya Transaksi -/-	0	0
Jumlah Pendapatan Bunga	58,941,143	59,790,760
Pendapatan Lainnya	6,196,367	6,259,283
JUMLAH PENDAPATAN OPERASIONAL	65,137,510	66,050,043
BEBAN BUNGA		
a. Beban Bunga Kontraktual	16,729,009	16,699,590
b. Biaya Transaksi	0	0
Beban Kerugian Restrukturisasi Kredit	0	0
Beban Penyisihan Penghapusan Aset Produktif	6,244,090	4,490,176
Beban Pemasaran	158,824	610,787
Beban Penelitian dan Pengembangan	0	0
Beban Administrasi dan Umum	29,091,676	26,863,983
Beban Lainnya	1,191,598	612,097
JUMLAH BEBAN OPERASIONAL	53,415,197	49,276,633
LABA (RUGI) OPERASIONAL	11,722,313	16,773,410
PENDAPATAN DAN BEBAN NON OPERASIONAL		

Laporan Publikasi Triwulanan  
Laporan Laba Rugi  
30 Juni 2021

**602548 - PT. BPR Subang Geminastiti (Perseroda)**

Jl. Otto Iskandardinata No. 127 Subang

Provinsi Jawa Barat, Kab. Subang

UNAUDITED BY OTORITAS JASA KEUANGAN

Ribuan Rp.

Pos	Posisi Tanggal Laporan	Posisi yang Sama Tahun Sebelumnya
Pendapatan Non Operasional	280,383	634,086
<b>BEBAN NON OPERASIONAL</b>		
Kerugian Penjualan/Kehilangan	0	0
Lainnya	92,882	144,415
<b>LABA (RUGI) NON OPERASIONAL</b>	<b>187,501</b>	<b>489,671</b>
<b>LABA (RUGI) TAHUN BERJALAN SEBELUM PAJAK PENGHASILAN</b>	<b>11,909,814</b>	<b>17,263,081</b>
<b>TAKSIRAN PAJAK PENGHASILAN</b>	<b>2,620,159</b>	<b>4,315,770</b>
<b>JUMLAH LABA (RUGI) TAHUN BERJALAN</b>	<b>9,289,655</b>	<b>12,947,311</b>
<b>PENGHASILAN KOMPREHENSIF LAIN</b>		
<b>TIDAK AKAN DIREKLASIFIKASI KE LABA RUGI</b>		
a. Keuntungan Revaluasi Aset Tetap	0	0
b. Lainnya	0	0
c. Pajak Penghasilan Terkait	0	0
<b>AKAN DIREKLASIFIKASIKAN KE LABA RUGI</b>		
a. Keuntungan (Kerugian) dan Perubahan Nilai Aset Keuangan Dalam Kelompok Tersedia untuk Dijual	0	0
b. Lainnya	0	0
c. Pajak Penghasilan Terkait	0	0
<b>PENGHASILAN KOMPREHENSIF LAIN SETELAH PAJAK</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>TOTAL LABA (RUGI) KOMPREHENSIF TAHUN BERJALAN</b>	<b>0</b>	<b>12,947,311</b>

**602548 - PT. BPR Subang Geminastiti (Perseroda)**

Jl. Otto Iskandardinata No. 127 Subang

Provinsi Jawa Barat, Kab. Subang

---

**UNAUDITED BY OTORITAS JASA KEUANGAN**

1. Laporan keuangan tahunan BPR dengan total aset paling sedikit Rp10 M wajib diaudit oleh Akuntan Publik
2. Laporan keuangan tahunan BPR dengan total aset kurang dari Rp10 M wajib dipertanggungjawabkan dalam RUPS atau diaudit oleh Akuntan Publik
3. Informasi keuangan di atas disusun untuk memenuhi Peraturan OJK No.48/POJK.03/2017 tanggal 12 Juli 2017 tentang Transparansi Kondisi Keuangan BPR, Surat Edaran OJK No.39 /SEOJK.03/2017 tanggal 19 Juli 2017 tentang Laporan tahunan dan laporan Keuangan Publikasi BPR, dan Surat Edaran OJK No.16 /SEOJK.03/2019 tanggal 29 Agustus 2019 tentang Perubahan Surat Edaran OJK No.39 /SEOJK.03/2017 tentang Laporan tahunan dan laporan Keuangan Publikasi BPR
4. Laporan Keuangan Publikasi ini sepenuhnya menjadi tanggung jawab Direksi BPR
5. Penyajian Laporan Keuangan Publikasi ini belum sepenuhnya mengacu pada Pedoman Akuntansi BPR

**602548 - PT. BPR Subang Geminastiti (Perseroda)**

Jl. Otto Iskandardinata No. 127 Subang

Provinsi Jawa Barat, Kab. Subang

**UNAUDITED BY OTORITAS JASA KEUANGAN**

Ribuan Rp.

Pos	Nominal Dalam Ribuan Rupiah					Jumlah
	L	DPK	KL	D	M	
KAP DAN RASIO						
Penempatan pada bank lain	107,609,587		0		0	107,609,587
KREDIT YANG DIBERIKAN						
a. Kepada BPR	0	0	0	0	0	0
b. Kepada Bank Umum	0	0	0	0	0	0
c. Kepada non bank – pihak terkait	3,611,798	36,882	0	0	0	3,648,680
d. Kepada non bank – pihak tidak terkait	529,359,843	34,921,600	2,859,383	6,436,553	16,330,385	589,907,764
Jumlah Aset Produktif	640,581,228	34,958,482	2,859,383	6,436,553	16,330,385	701,166,031
RASIO – RASIO %						
a. KPMM						17.60
b. KAP						3.45
c. PPAP						100.00
d. NPL (neto)						1.48
e. ROA						4.09
f. BOPO						80.07
g. LDR						92.26
h. Cash Ratio						25.92

1. Laporan keuangan tahunan BPR dengan total aset paling sedikit Rp10 M wajib diaudit oleh Akuntan Publik



**602548 - PT. BPR Subang Geminastiti (Perseroda)**

Jl. Otto Iskandardinata No. 127 Subang

Provinsi Jawa Barat, Kab. Subang

---

UNAUDITED BY OTORITAS JASA KEUANGAN

2. Laporan keuangan tahunan BPR dengan total aset kurang dari Rp10 M wajib dipertanggungjawabkan dalam RUPS atau diaudit oleh Akuntan Publik
3. Informasi keuangan di atas disusun untuk memenuhi Peraturan OJK No.48/POJK.03/2017 tanggal 12 Juli 2017 tentang Transparansi Kondisi Keuangan BPR dan ketentuan pelaksanaan atas POJK dimaksud.
4. Laporan Keuangan Publikasi ini sepenuhnya menjadi tanggung jawab Direksi BPR
5. Penyajian Laporan Keuangan Publikasi ini belum sepenuhnya mengacu pada Pedoman Akuntansi BPR
6. Perhitungan rasio keuangan antara lain ROA, BOPO, LDR, dan CR dilakukan sesuai dengan ketentuan terkini dan berlaku sejak posisi laporan bulan Desember 2023.

**602548 - PT. BPR Subang Geminastiti (Perseroda)**

Jl. Otto Iskandardinata No. 127 Subang

Provinsi Jawa Barat, Kab. Subang

UNAUDITED BY OTORITAS JASA KEUANGAN

Ribuan Rp.

Pos	Posisi Tanggal Laporan	Posisi yang Sama Tahun Sebelumnya
REKENING ADMINISTRASI		
TAGIHAN KOMITMEN	0	0
a. Fasilitas pinjaman yang diterima yang belum ditarik	0	0
b. Tagihan Komitmen lainnya	0	0
KEWAJIBAN KOMITMEN	2,502,539	3,437,726
a. Fasilitas kredit kepada nasabah yang belum ditarik	0	0
b. Penerusan kredit	2,502,539	3,437,726
c. Kewajiban Komitmen Lainnya	0	0
TAGIHAN KONTINJENSI	84,834,839	78,202,024
a. Pendapatan bunga dalam Penyelesaian	9,027,693	10,030,385
b. Aset produktif yang dihapus buku	75,807,146	68,171,639
c. Agunan dalam proses penyelesaian kredit	0	0
d. Tagihan Kontinjensi Lainnya	0	0
KEWAJIBAN KONTINJENSI	0	0
REKENING ADMINISTRATIF LAINNYA	0	0

1. Laporan keuangan tahunan BPR dengan total aset paling sedikit Rp10 M wajib diaudit oleh Akuntan Publik
2. Laporan keuangan tahunan BPR dengan total aset kurang dari Rp10 M wajib dipertanggungjawabkan dalam RUPS atau diaudit oleh Akuntan Publik
3. Informasi keuangan di atas disusun untuk memenuhi Peraturan OJK No.48/POJK.03/2017 tanggal 12 Juli 2017 tentang Transparansi Kondisi Keuangan BPR dan ketentuan pelaksanaan atas POJK dimaksud

**602548 - PT. BPR Subang Geminastiti (Perseroda)**

Jl. Otto Iskandardinata No. 127 Subang

Provinsi Jawa Barat, Kab. Subang

---

UNAUDITED BY OTORITAS JASA KEUANGAN

4. Laporan Keuangan Publikasi ini sepenuhnya menjadi tanggung jawab Direksi BPR
5. Penyajian Laporan Keuangan Publikasi ini belum sepenuhnya mengacu pada Pedoman Akuntansi BPR
6. Perhitungan rasio keuangan antara lain ROA, BOPO, LDR, dan CR dilakukan sesuai dengan ketentuan terkini dan berlaku sejak posisi laporan bulan Desember 2023.

**602548 - PT. BPR Subang Geminastiti (Perseroda)**

Jl. Otto Iskandardinata No. 127 Subang  
Provinsi Jawa Barat, Kab. Subang

**UNAUDITED BY OTORITAS JASA KEUANGAN**

Anggota Direksi BPR dan Anggota Dewan Komisaris BPR	Pemegang Saham	Pemegang Saham Pengendali (Ya/Tidak)	Ultimate Shareholders
DIREKSI	1. PEMERINTAH KABUPATEN SUBANG(99.00%)	Ya	1. PEMERINTAH KABUPATEN SUBANG
1. ANTON ABDUL ROSYD	2. KOPKAR GEMI NASTITI(1.00%)	Tidak	
2. KANDAR PERMANA			
3. IDRIS			
DEWAN KOMISARIS			
1. TARWAN			
2. METI JUWITA NINGASIH			
3. E. GHANDI PRIATNA			

Nama Kantor Akuntan Publik yang mengaudit laporan keuangan tahunan :

Nama Akuntan Publik yang mengaudit laporan keuangan tahunan :

Kab. Subang, 30 Juni 2021

Direksi

PT. BPR Subang Geminastiti (Perseroda)

1. Laporan keuangan tahunan BPR dengan total aset paling sedikit Rp10 M wajib diaudit oleh Akuntan Publik
2. Laporan keuangan tahunan BPR dengan total aset kurang dari Rp10 M wajib dipertanggungjawabkan dalam RUPS atau diaudit oleh Akuntan Publik
3. Informasi keuangan di atas disusun untuk memenuhi Peraturan OJK No.48/POJK.03/2017 tanggal 12 Juli 2017 tentang Transparansi Kondisi Keuangan BPR dan ketentuan pelaksanaan atas POJK dimaksud
4. Laporan Keuangan Publikasi ini sepenuhnya menjadi tanggung jawab Direksi BPR
5. Penyajian Laporan Keuangan Publikasi ini belum sepenuhnya mengacu pada Pedoman Akuntansi BPR
6. Perhitungan rasio keuangan antara lain ROA, BOPO, LDR, dan CR dilakukan sesuai dengan ketentuan terkini dan berlaku sejak posisi laporan bulan Desember 2023.