

**602548 - PT. BPR Subang Geminastiti (Perseroda)**

Jl. Otto Iskandardinata No. 127 Subang

Provinsi Jawa Barat, Kab. Subang

UNAUDITED BY OTORITAS JASA KEUANGAN

Ribuan Rp.

Pos	Posisi Tanggal Laporan	Posisi yang Sama Tahun Sebelumnya
ASET		
Kas dalam Rupiah	6,340,828	5,883,911
Kas dalam Valuta Asing	0	0
Surat Berharga	0	0
Penempatan pada Bank Lain	74,836,190	73,949,325
-/- Penyisihan Penghapusan Aset Produktif	289,684	273,607
Jumlah	74,546,506	73,675,718
Kredit yang Diberikan		
a. Kepada BPR	0	0
b. Kepada Bank Umum	0	0
c. Kepada non bank – pihak terkait	3,938,023	3,576,455
d. Kepada non bank – pihak tidak terkait	562,433,354	512,321,199
-/- Penyisihan Penghapusan Aset Produktif	18,403,704	17,379,452
Jumlah	547,967,673	498,518,202
Agunan yang Diambil Alih	0	0
Aset Tetap dan Inventaris		
a. Tanah dan Bangunan	6,574,739	5,908,816
b. -/- Akumulasi penyusutan dan penurunan nilai	2,847,706	2,547,528
c. Inventaris	18,513,558	17,493,920
d. -/- Akumulasi penyusutan dan penurunan nilai	15,043,416	13,830,150

Laporan Publikasi Triwulanan  
Laporan Posisi Keuangan

31 Maret 2021

**602548 - PT. BPR Subang Geminastiti (Perseroda)**

Jl. Otto Iskandardinata No. 127 Subang

Provinsi Jawa Barat, Kab. Subang

UNAUDITED BY OTORITAS JASA KEUANGAN

Ribuan Rp.

Pos	Posisi Tanggal Laporan	Posisi yang Sama Tahun Sebelumnya
Aset Tidak Berwujud	280,360	132,000
-/- Akumulasi amortisasi dan penurunan nilai	32,216	3,300
Aset Lainnya	9,007,468	7,849,686
Total Aset	645,307,794	593,081,275
<b>LIABILITAS</b>		
Liabilitas Segera	898,357	1,085,081
Simpanan		
a. Tabungan	162,852,690	156,275,040
b. Deposito	196,021,350	201,534,090
Simpanan dari Bank Lain	25,500,000	29,000,000
Pinjaman yang Diterima	123,402,528	91,405,166
Dana Setoran Modal-Kewajiban	5,000,000	5,418,000
Liabilitas Lainnya	37,661,899	21,679,491
Total Liabilitas	551,336,824	506,396,868
<b>EKUITAS</b>		
Modal Disetor		
a. Modal Dasar	150,000,000	150,000,000
b. Modal yang Belum Disetor -/-	99,187,000	104,605,000
Tambahan Modal Disetor		
a. Agio (Disagio)	0	0
b. Modal Sumbangan	0	0

**602548 - PT. BPR Subang Geminastiti (Perseroda)**

Jl. Otto Iskandardinata No. 127 Subang

Provinsi Jawa Barat, Kab. Subang

UNAUDITED BY OTORITAS JASA KEUANGAN

Ribuan Rp.

Pos	Posisi Tanggal Laporan	Posisi yang Sama Tahun Sebelumnya
c. Dana Setoran Modal-Ekuitas	0	0
d. Tambahan Modal Disetor Lainnya	0	0
Ekuitas Lain		
a. Keuntungan (Kerugian) dari Perubahan Nilai Aset Keuangan dalam Kelompok Tersedia untuk Dijual	0	0
b. Keuntungan Revaluasi Aset Tetap	0	0
c. Lainnya	0	0
d. Pajak Penghasilan terkait dengan Ekuitas Lain	0	0
Cadangan		
a. Umum	18,934,774	16,424,445
b. Tujuan	20,745,793	18,235,464
Laba (Rugi)		
a. Tahun-tahun Lalu	0	0
b. Tahun Berjalan	3,477,403	6,629,498
Total Ekuitas	93,970,970	86,684,407

1. Laporan keuangan tahunan BPR dengan total aset paling sedikit Rp10 M wajib diaudit oleh Akuntan Publik
2. Laporan keuangan tahunan BPR dengan total aset kurang dari Rp10 M wajib dipertanggungjawabkan dalam RUPS atau diaudit oleh Akuntan Publik
3. Informasi keuangan di atas disusun untuk memenuhi Peraturan OJK No.48/POJK.03/2017 tanggal 12 Juli 2017 tentang Transparansi Kondisi Keuangan BPR, Surat Edaran OJK No.39 /SEOJK.03/2017 tanggal 19 Juli 2017 tentang Laporan tahunan dan laporan Keuangan Publikasi BPR, dan Surat Edaran OJK No.16 /SEOJK.03/2019 tanggal 29 Agustus 2019 tentang Perubahan Surat Edaran OJK No.39 /SEOJK.03/2017 tentang Laporan tahunan dan laporan Keuangan Publikasi BPR

**Laporan Publikasi Triwulanan  
Laporan Posisi Keuangan**

**31 Maret 2021**

**602548 - PT. BPR Subang Geminastiti (Perseroda)**

Jl. Otto Iskandardinata No. 127 Subang

Provinsi Jawa Barat, Kab. Subang

---

**UNAUDITED BY OTORITAS JASA KEUANGAN**

4. Laporan Keuangan Publikasi ini sepenuhnya menjadi tanggung jawab Direksi BPR
5. Penyajian Laporan Keuangan Publikasi ini belum sepenuhnya mengacu pada Pedoman Akuntansi BPR

Laporan Publikasi Triwulanan  
Laporan Laba Rugi  
31 Maret 2021

**602548 - PT. BPR Subang Geminastiti (Perseroda)**

Jl. Otto Iskandardinata No. 127 Subang

Provinsi Jawa Barat, Kab. Subang

UNAUDITED BY OTORITAS JASA KEUANGAN

Ribuan Rp.

Pos	Posisi Tanggal Laporan	Posisi yang Sama Tahun Sebelumnya
PENDAPATAN DAN BEBAN OPERASIONAL		
PENDAPATAN BUNGA		
a. Bunga Kontraktual	27,735,206	28,831,785
b. Provisi Kredit	1,862,167	1,942,850
c. Biaya Transaksi -/-	0	0
Jumlah Pendapatan Bunga	29,597,373	30,774,636
Pendapatan Lainnya	3,097,212	3,358,677
JUMLAH PENDAPATAN OPERASIONAL	32,694,585	34,133,313
BEBAN BUNGA		
a. Beban Bunga Kontraktual	7,926,044	8,705,737
b. Biaya Transaksi	0	0
Beban Kerugian Restrukturisasi Kredit	0	0
Beban Penyisihan Penghapusan Aset Produktif	4,572,226	2,515,902
Beban Pemasaran	42,917	551,445
Beban Penelitian dan Pengembangan	0	0
Beban Administrasi dan Umum	15,097,864	13,121,699
Beban Lainnya	633,160	327,248
JUMLAH BEBAN OPERASIONAL	28,272,211	25,222,031
LABA (RUGI) OPERASIONAL	4,422,374	8,911,282
PENDAPATAN DAN BEBAN NON OPERASIONAL		

Laporan Publikasi Triwulanan  
Laporan Laba Rugi  
31 Maret 2021

**602548 - PT. BPR Subang Geminastiti (Perseroda)**

Jl. Otto Iskandardinata No. 127 Subang

Provinsi Jawa Barat, Kab. Subang

UNAUDITED BY OTORITAS JASA KEUANGAN

Ribuan Rp.

Pos	Posisi Tanggal Laporan	Posisi yang Sama Tahun Sebelumnya
Pendapatan Non Operasional	69,028	49,166
<b>BEBAN NON OPERASIONAL</b>		
Kerugian Penjualan/Kehilangan	0	0
Lainnya	33,193	121,117
<b>LABA (RUGI) NON OPERASIONAL</b>	35,835	(71,951)
<b>LABA (RUGI) TAHUN BERJALAN SEBELUM PAJAK PENGHASILAN</b>	4,458,209	8,839,331
<b>TAKSIRAN PAJAK PENGHASILAN</b>	980,806	2,209,833
<b>JUMLAH LABA (RUGI) TAHUN BERJALAN</b>	3,477,403	6,629,498
<b>PENGHASILAN KOMPREHENSIF LAIN</b>		
<b>TIDAK AKAN DIREKLASIFIKASI KE LABA RUGI</b>		
a. Keuntungan Revaluasi Aset Tetap	0	0
b. Lainnya	0	0
c. Pajak Penghasilan Terkait	0	0
<b>AKAN DIREKLASIFIKASIKAN KE LABA RUGI</b>		
a. Keuntungan (Kerugian) dan Perubahan Nilai Aset Keuangan Dalam Kelompok Tersedia untuk Dijual	0	0
b. Lainnya	0	0
c. Pajak Penghasilan Terkait	0	0
<b>PENGHASILAN KOMPREHENSIF LAIN SETELAH PAJAK</b>	0	0
<b>TOTAL LABA (RUGI) KOMPREHENSIF TAHUN BERJALAN</b>	0	6,629,498

**602548 - PT. BPR Subang Geminastiti (Perseroda)**

Jl. Otto Iskandardinata No. 127 Subang

Provinsi Jawa Barat, Kab. Subang

---

**UNAUDITED BY OTORITAS JASA KEUANGAN**

1. Laporan keuangan tahunan BPR dengan total aset paling sedikit Rp10 M wajib diaudit oleh Akuntan Publik
2. Laporan keuangan tahunan BPR dengan total aset kurang dari Rp10 M wajib dipertanggungjawabkan dalam RUPS atau diaudit oleh Akuntan Publik
3. Informasi keuangan di atas disusun untuk memenuhi Peraturan OJK No.48/POJK.03/2017 tanggal 12 Juli 2017 tentang Transparansi Kondisi Keuangan BPR, Surat Edaran OJK No.39 /SEOJK.03/2017 tanggal 19 Juli 2017 tentang Laporan tahunan dan laporan Keuangan Publikasi BPR, dan Surat Edaran OJK No.16 /SEOJK.03/2019 tanggal 29 Agustus 2019 tentang Perubahan Surat Edaran OJK No.39 /SEOJK.03/2017 tentang Laporan tahunan dan laporan Keuangan Publikasi BPR
4. Laporan Keuangan Publikasi ini sepenuhnya menjadi tanggung jawab Direksi BPR
5. Penyajian Laporan Keuangan Publikasi ini belum sepenuhnya mengacu pada Pedoman Akuntansi BPR

**602548 - PT. BPR Subang Geminastiti (Perseroda)**

Jl. Otto Iskandardinata No. 127 Subang

Provinsi Jawa Barat, Kab. Subang

UNAUDITED BY OTORITAS JASA KEUANGAN

Ribuan Rp.

Pos	Nominal Dalam Ribuan Rupiah					Jumlah
	L	DPK	KL	D	M	
KAP DAN RASIO						
Penempatan pada bank lain	74,836,190		0		0	74,836,190
KREDIT YANG DIBERIKAN						
a. Kepada BPR	0	0	0	0	0	0
b. Kepada Bank Umum	0	0	0	0	0	0
c. Kepada non bank – pihak terkait	3,978,961	0	0	0	0	3,978,961
d. Kepada non bank – pihak tidak terkait	497,818,502	48,274,426	3,599,002	6,511,682	14,576,595	570,780,207
Jumlah Aset Produktif	576,633,653	48,274,426	3,599,002	6,511,682	14,576,595	649,595,358
RASIO – RASIO %						
a. KPMM						16.98
b. KAP						3.36
c. PPAP						100.00
d. NPL (neto)						1.60
e. ROA						5.08
f. BOPO						79.90
g. LDR						97.33
h. Cash Ratio						13.99

1. Laporan keuangan tahunan BPR dengan total aset paling sedikit Rp10 M wajib diaudit oleh Akuntan Publik



**602548 - PT. BPR Subang Geminastiti (Perseroda)**

Jl. Otto Iskandardinata No. 127 Subang

Provinsi Jawa Barat, Kab. Subang

---

UNAUDITED BY OTORITAS JASA KEUANGAN

2. Laporan keuangan tahunan BPR dengan total aset kurang dari Rp10 M wajib dipertanggungjawabkan dalam RUPS atau diaudit oleh Akuntan Publik
3. Informasi keuangan di atas disusun untuk memenuhi Peraturan OJK No.48/POJK.03/2017 tanggal 12 Juli 2017 tentang Transparansi Kondisi Keuangan BPR dan ketentuan pelaksanaan atas POJK dimaksud.
4. Laporan Keuangan Publikasi ini sepenuhnya menjadi tanggung jawab Direksi BPR
5. Penyajian Laporan Keuangan Publikasi ini belum sepenuhnya mengacu pada Pedoman Akuntansi BPR
6. Perhitungan rasio keuangan antara lain ROA, BOPO, LDR, dan CR dilakukan sesuai dengan ketentuan terkini dan berlaku sejak posisi laporan bulan Desember 2023.

## 602548 - PT. BPR Subang Geminastiti (Perseroda)

Jl. Otto Iskandardinata No. 127 Subang

Provinsi Jawa Barat, Kab. Subang

UNAUDITED BY OTORITAS JASA KEUANGAN

Ribuan Rp.

Pos	Posisi Tanggal Laporan	Posisi yang Sama Tahun Sebelumnya
REKENING ADMINISTRASI		
TAGIHAN KOMITMEN	0	0
a. Fasilitas pinjaman yang diterima yang belum ditarik	0	0
b. Tagihan Komitmen lainnya	0	0
KEWAJIBAN KOMITMEN	2,502,539	3,801,377
a. Fasilitas kredit kepada nasabah yang belum ditarik	0	0
b. Penerusan kredit	2,502,539	3,801,377
c. Kewajiban Komitmen Lainnya	0	0
TAGIHAN KONTINJENSI	84,217,139	76,738,681
a. Pendapatan bunga dalam Penyelesaian	8,016,274	8,290,371
b. Aset produktif yang dihapus buku	76,200,865	68,448,310
c. Agunan dalam proses penyelesaian kredit	0	0
d. Tagihan Kontinjensi Lainnya	0	0
KEWAJIBAN KONTINJENSI	0	0
REKENING ADMINISTRATIF LAINNYA	0	0

1. Laporan keuangan tahunan BPR dengan total aset paling sedikit Rp10 M wajib diaudit oleh Akuntan Publik
2. Laporan keuangan tahunan BPR dengan total aset kurang dari Rp10 M wajib dipertanggungjawabkan dalam RUPS atau diaudit oleh Akuntan Publik
3. Informasi keuangan di atas disusun untuk memenuhi Peraturan OJK No.48/POJK.03/2017 tanggal 12 Juli 2017 tentang Transparansi Kondisi Keuangan BPR dan ketentuan pelaksanaan atas POJK dimaksud

**602548 - PT. BPR Subang Geminastiti (Perseroda)**

Jl. Otto Iskandardinata No. 127 Subang

Provinsi Jawa Barat, Kab. Subang

---

**UNAUDITED BY OTORITAS JASA KEUANGAN**

4. Laporan Keuangan Publikasi ini sepenuhnya menjadi tanggung jawab Direksi BPR
5. Penyajian Laporan Keuangan Publikasi ini belum sepenuhnya mengacu pada Pedoman Akuntansi BPR
6. Perhitungan rasio keuangan antara lain ROA, BOPO, LDR, dan CR dilakukan sesuai dengan ketentuan terkini dan berlaku sejak posisi laporan bulan Desember 2023.

**602548 - PT. BPR Subang Geminastiti (Perseroda)**

Jl. Otto Iskandardinata No. 127 Subang  
Provinsi Jawa Barat, Kab. Subang

**UNAUDITED BY OTORITAS JASA KEUANGAN**

Anggota Direksi BPR dan Anggota Dewan Komisaris BPR	Pemegang Saham	Pemegang Saham Pengendali (Ya/Tidak)	Ultimate Shareholders
DIREKSI	1. PEMERINTAH KABUPATEN SUBANG(99.00%)	Ya	1. PEMERINTAH KABUPATEN SUBANG
1. ANTON ABDUL ROSYD	2. KOPKAR GEMI NASTITI(1.00%)	Tidak	
2. KANDAR PERMANA			
3. IDRIS			
DEWAN KOMISARIS			
1. TARWAN			
2. METI JUWITA NINGASIH			
3. E. GHANDI PRIATNA			

Nama Kantor Akuntan Publik yang mengaudit laporan keuangan tahunan :

Nama Akuntan Publik yang mengaudit laporan keuangan tahunan :

Kab. Subang, 31 Maret 2021

Direksi

PT. BPR Subang Geminastiti (Perseroda)

1. Laporan keuangan tahunan BPR dengan total aset paling sedikit Rp10 M wajib diaudit oleh Akuntan Publik
2. Laporan keuangan tahunan BPR dengan total aset kurang dari Rp10 M wajib dipertanggungjawabkan dalam RUPS atau diaudit oleh Akuntan Publik
3. Informasi keuangan di atas disusun untuk memenuhi Peraturan OJK No.48/POJK.03/2017 tanggal 12 Juli 2017 tentang Transparansi Kondisi Keuangan BPR dan ketentuan pelaksanaan atas POJK dimaksud
4. Laporan Keuangan Publikasi ini sepenuhnya menjadi tanggung jawab Direksi BPR
5. Penyajian Laporan Keuangan Publikasi ini belum sepenuhnya mengacu pada Pedoman Akuntansi BPR
6. Perhitungan rasio keuangan antara lain ROA, BOPO, LDR, dan CR dilakukan sesuai dengan ketentuan terkini dan berlaku sejak posisi laporan bulan Desember 2023.